

**CUADRO COMPARATIVO PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INMUEBLES**

| PARTIDA       | CANTIDAD<br>MÍNIMA | CANTIDAD<br>MÁXIMA | UNIDAD   | CONCEPTO                                                                                                                                                                                          | DANIELA ROMERO CASTAÑEDA |                   |                   | MAGAVIZA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. |                   |                   |
|---------------|--------------------|--------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------|-------------------|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
|               |                    |                    |          |                                                                                                                                                                                                   | PRECIO<br>UNITARIO       | IMPORTE<br>MÍNIMO | IMPORTE<br>MÁXIMO | PRECIO<br>UNITARIO                    | IMPORTE<br>MÍNIMO | IMPORTE<br>MÁXIMO |
| 1             | 30                 | 75                 | M2       | Suministro y aplicación de impermeabilizante con garantía mínima de 3 años, incluye: limpieza de loza, aplicación de membrana, impermeabilizante y todo lo necesario para su correcta aplicación. | \$ 165.00                | \$ 4,950.00       | \$ 12,375.00      | \$ 141.77                             | \$ 4,253.02       | \$ 10,632.54      |
| 2             | 340                | 850                | M2       | Suministro y aplicación de pintura vinílica color claro, con garantía mínima de 3 años, incluye: resanes, aplicación de sellador para salitre y todo lo necesario para su correcta aplicación.    | \$ 85.00                 | \$ 28,900.00      | \$ 72,250.00      | \$ 72.22                              | \$ 24,553.28      | \$ 61,383.19      |
| 3             | 4                  | 10                 | Servicio | Suministro e instalación de lámpara de tubo led 18w, 6000k, t8, mica cristalina, con base, 1.20m, incluye todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.                        | \$ 420.00                | \$ 1,680.00       | \$ 4,200.00       | \$ 387.93                             | \$ 1,551.72       | \$ 3,879.31       |
| 4             | 1                  | 1                  | Servicio | Instalación de tinaco, incluye; herrajes, tubería de CPVC y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                      | \$ 280.00                | \$ 280.00         | \$ 280.00         | \$ 2,551.72                           | \$ 2,551.72       | \$ 2,551.72       |
| 5             | 1                  | 2                  | Servicio | Suministro y colocación de puerta de tambor de .70 x 2.10, incluye marco de madera y chapa de perilla.                                                                                            | \$ 3,100.00              | \$ 3,100.00       | \$ 6,200.00       | \$ 3,189.66                           | \$ 3,189.66       | \$ 6,379.31       |
| 6             | 1                  | 2                  | Servicio | Instalación de bomba de agua de ½ hp. marca siemens, incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento.                                                                                   | \$ 1,800.00              | \$ 1,800.00       | \$ 3,600.00       | \$ 1,800.00                           | \$ 1,800.00       | \$ 3,600.00       |
| 7             | 1                  | 1                  | Servicio | Suministro y colocación de protección metálica para bomba de aguade ½ hp.                                                                                                                         | \$ 1,300.00              | \$ 1,300.00       | \$ 1,300.00       | \$ 1,600.00                           | \$ 1,600.00       | \$ 1,600.00       |
| 8             | 1                  | 1                  | Servicio | Alimentación eléctrica, desde acometida principal, hasta centros de carga del Centro de Computo, incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento.                                       | \$ 13,500.00             | \$ 13,500.00      | \$ 13,500.00      | \$ 12,000.00                          | \$ 12,000.00      | \$ 12,000.00      |
| 9             | 1                  | 1                  | Servicio | Reparación de techo de lamina de galvanizada, incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento.                                                                                          | \$ 18,000.00             | \$ 18,000.00      | \$ 18,000.00      | \$ 16,800.00                          | \$ 16,800.00      | \$ 16,800.00      |
| SUBTOTAL..... |                    |                    |          |                                                                                                                                                                                                   |                          | \$ 73,510.00      | \$ 131,705.00     |                                       | \$ 68,299.40      | \$ 118,826.08     |
| I.V.A. ....   |                    |                    |          |                                                                                                                                                                                                   |                          | \$ 11,761.60      | \$ 21,072.80      |                                       | \$ 10,927.90      | \$ 19,012.17      |
| TOTAL.....    |                    |                    |          |                                                                                                                                                                                                   |                          | \$ 85,271.60      | \$ 152,777.80     |                                       | \$ 79,227.30      | \$ 137,838.25     |

TECHO FINANCIERO: \$ 80,000.00 (Ochenta Mil Pesos 00/100 M.N.)  
 TIPO DE RECURSOS: Ramo 33 (FAETA)  
 PARTIDA PRESUPUESTAL: 35102 Mantenimiento y Conservación de Inmuebles  
 LEY APLICABLE: Ley de Adquisiciones Arrendamientos y Servicios del Sector Público del Estado de Colima.

Colima, Col., a 29 de noviembre de 2022

"2022, Año de la Esperanza"