

REUNIÓN ORDINARIA NO. 12  
SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN Y C.S.E.E.C.  
LUNES 06 DE DICIEMBRE DE 2021

CUADRO No. 2 COMPARATIVO TECNICO CONCURSO POR INVITACIÓN RESTRINGIDA

NO. 12 PAQUETE NO. SE/CSEE/COL/18/21

CONTRATACIÓN DE MANTENIMIENTOS DE INMUEBLES DEL IEEA

| PARTIDA | CANT. | UNI.     | CONCEPTO                                                                                                                                                                                                           | JUAN AGUIRRE TORRES |                 | DANIELA ROMERO CASTANEDA |                 | JOCELYN ARIEN GÓMEZ ROSAS |                 | PROPUESTA MAS BAJA |
|---------|-------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------|--------------------------|-----------------|---------------------------|-----------------|--------------------|
|         |       |          |                                                                                                                                                                                                                    | UNITARIO SIN IVA    | IMPORTE SIN IVA | UNITARIO SIN IVA         | IMPORTE SIN IVA | UNITARIO SIN IVA          | IMPORTE SIN IVA |                    |
| 1345    |       | M2       | SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE CON GARANTÍA MÍNIMA DE 3 AÑOS. INCLUYE: LIMPIEZA DE LOZA, APLICACIÓN DE MEMBRANA, IMPERMEABILIZANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.                  | NO COTIZA           | \$ -            | 141.77                   | \$ 190,680.65   | 176.12                    | \$ 236,881.40   |                    |
| 1490    |       | M2       | SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA COLOR CLARO, CON GARANTÍA MÍNIMA DE 3 AÑOS. INCLUYE: RESANES, APLICACIÓN DE SELLADOR PARA SALITRE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.                     | NO COTIZA           | \$ -            | 72.22                    | \$ 107,607.80   | 66.34                     | \$ 98,846.60    |                    |
| 4       |       | SERVICIO | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO DE BAÑO. INCLUYE: TAZA, TANQUE, LAVABO, HERRAJES PARA TANQUE DE AGUA, LLAVE, MANGUERAS PARA LAVABO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y ENTREGA EN FUNCIONAMIENTO. | NO COTIZA           | \$ -            | 3,912.07                 | \$ 15,648.28    | 6,754.79                  | \$ 27,019.16    |                    |
| 15      |       | SERVICIO | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARA DE TUBO LED 18W, 6000K, T8, MICA CRISTALINA, CON BASE, 1.20M. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.                                         | NO COTIZA           | \$ -            | 387.93                   | \$ 5,818.95     | 692.74                    | \$ 10,391.10    |                    |
| 3       |       | SERVICIO | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CERRADURA DE BARRA, MARCA PHILLIPS, MOD. X-900, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.                                                                | NO COTIZA           | \$ -            | 1,034.48                 | \$ 3,103.44     | 1,291.55                  | \$ 3,874.65     |                    |
| 8       |       | SERVICIO | SUMINISTRO Y CAMBIO DE LLAVE MEZCLADORA, PARA LAVABO, INCLUYE: CESPOL, MANGUERAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.                                                                              | NO COTIZA           | \$ -            | 1,008.62                 | \$ 8,068.96     | 1,755.33                  | \$ 14,042.64    |                    |
| 1       |       | SERVICIO | INSTALACIÓN DE TINACO, INCLUYE: HERRAJES, TUBERÍA DE CPVC Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.                                                                                       | NO COTIZA           | \$ -            | 2,551.72                 | \$ 2,551.72     | 4,871.48                  | \$ 4,871.48     |                    |
| 2       |       | SERVICIO | REPARACIÓN DE BOMBA DE AGUA DE ½ HP. MARCA SIEMENS.                                                                                                                                                                | NO COTIZA           | \$ -            | 603.45                   | \$ 1,206.90     | 3,404.99                  | \$ 6,809.98     |                    |
| 1       |       | SERVICIO | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VIDRIO DE 6 MM., MEDIDAS 2.50 X 2.15 CM.                                                                                                                                                | NO COTIZA           | \$ -            | 5,775.86                 | \$ 5,775.86     | 4,102.13                  | \$ 4,102.13     |                    |
| 1       |       | SERVICIO | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VIDRIO DE 6 MM., MEDIDAS .92 X 2.10 CM.                                                                                                                                                 | NO COTIZA           | \$ -            | 3,275.86                 | \$ 3,275.86     | 1,458.45                  | \$ 1,458.45     |                    |
| 6       |       | SERVICIO | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BLOQUES DE PIEDRA DE CANTERA DE 40 X 40 CM., INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACIÓN.                                                         | NO COTIZA           | \$ -            | 336.21                   | \$ 2,017.26     | 352.24                    | \$ 2,113.44     |                    |

|    |          |                                                                                                                                  |           |                     |    |            |           |            |            |            |           |            |           |            |
|----|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------------|----|------------|-----------|------------|------------|------------|-----------|------------|-----------|------------|
| 10 | SERVICIO | SUMINISTRO Y CAMBIO DE HERRAJES PARA PUERTA DE .70 X 2.10 M., CON CERRADURA DE BARRA, MARCA PHILIPS, MOD. X-900.                 | NO COTIZA | \$                  | -  | \$         | 1,034.48  | \$         | 10,344.80  | \$         | 998.01    | \$         | 9,980.10  |            |
| 1  | SERVICIO | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PROTECCIÓN METÁLICA PARA PUERTA, DE .70 X 2.10 M., CON CERRADURA DE BARRA, MARCA PHILIPS, MOD. X-900. | NO COTIZA | \$                  | -  | \$         | 4,482.76  | \$         | 4,482.76   | \$         | 4,696.53  | \$         | 4,696.53  |            |
| 15 | SERVICIO | REPARACIÓN DE VENTILADOR DE TECHO INDUSTRIAL, METÁLICO, MARCA COPACABANA.                                                        | NO COTIZA | \$                  | -  | \$         | 517.24    | \$         | 7,758.60   | \$         | 531.16    | \$         | 7,967.40  |            |
| 1  | SERVICIO | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA DE TAMBOR DE .70 X 2.10, INCLUYE MARCO DE MADERA Y CHAPA DE PERILLA.                           | NO COTIZA | \$                  | -  | \$         | 3,189.66  | \$         | 3,189.66   | \$         | 3,341.76  | \$         | 3,341.76  |            |
| 2  | SERVICIO | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PICAPORTE PARA PUERTA DE MADERA, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACIÓN.               | NO COTIZA | \$                  | -  | \$         | 775.86    | \$         | 1,551.72   | \$         | 812.86    | \$         | 1,625.72  |            |
| 3  | SERVICIO | PODA DE ÁRBOLES Y LIMPIEZA DE ÁREAS.                                                                                             | NO COTIZA | \$                  | -  | \$         | 3,017.24  | \$         | 9,051.72   | \$         | 3,052.75  | \$         | 9,158.25  |            |
| 8  | SERVICIO | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PROTECCIÓN METÁLICA TIPO REJILLA DE 1.20 X 1.20 M, ELABORADA CON VARILLA CUADRADA DE 3/8.             | NO COTIZA | \$                  | -  | \$         | 2,758.62  | \$         | 22,068.96  | \$         | 2,892.40  | \$         | 23,139.20 |            |
| 7  | SERVICIO | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PROTECCIÓN METÁLICA TIPO DE CRUZ DE .50 X .30 M, ELABORADA CON VARILLA CUADRADA DE 3/8.               | NO COTIZA | \$                  | -  | \$         | 603.45    | \$         | 4,224.15   | \$         | 632.22    | \$         | 4,425.54  |            |
| 1  | SERVICIO | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PROTECCIÓN METÁLICA TIPO REJILLA DE 2.20 X 3.00 M, ELABORADA CON VARILLA CUADRADA DE 3/8.             | NO COTIZA | \$                  | -  | \$         | 12,500.00 | \$         | 12,500.00  | \$         | 13,096.10 | \$         | 13,096.10 |            |
| 2  | SERVICIO | REPARACIÓN DE VENTANAS DE ALUMINIO, DE 1.20 X 1.20 M., INCLUYE MATERIALES Y MANO DE OBRA.                                        | NO COTIZA | \$                  | -  | \$         | 1,293.10  | \$         | 2,586.20   | \$         | 1,354.76  | \$         | 2,709.52  |            |
| 1  | SERVICIO | REPARACIÓN DE PUERTA DE ALUMINIO DE .70 X 2.00 M., INCLUYE CAMBIO DE CHAPA MARCA PHILIPS.                                        | NO COTIZA | \$                  | -  | \$         | 2,413.79  | \$         | 2,413.79   | \$         | 2,532.25  | \$         | 2,532.25  |            |
| 1  | SERVICIO | REPARACIÓN DE PUERTA METÁLICA, INCLUYE CAMBIO DE MARCO METÁLICO DE 2.10 X 4.00 M.                                                | NO COTIZA | \$                  | -  | \$         | 3,362.07  | \$         | 3,362.07   | \$         | 3,522.40  | \$         | 3,522.40  |            |
| 4  | SERVICIO | SUMINISTRO Y CAMBIO DE VENTANA DE ALUMINIO DE 1.10 X 1.10 M., DE 2 HOJAS, INCLUYE VIDRIO DE 6 MM.                                | NO COTIZA | \$                  | -  | \$         | 3,879.31  | \$         | 15,517.24  | \$         | 4,064.30  | \$         | 16,257.20 |            |
| 2  | 3        | INSTALACIÓN ELÉCTRICA PARA PLAZA COMUNITARIA (CENTROS DE CÓMPUTO), CONFORME LA DESCRIPCIÓN ESTABLECIDA EN EL ANEXO No. 14).      | \$        | 104,086.20          | \$ | 312,258.60 | \$        | 108,094.83 | \$         | 324,284.49 | \$        | 113,415.43 | \$        | 340,246.29 |
|    |          |                                                                                                                                  |           | SUBTOTAL            | \$ | 312,258.60 | SUBTOTAL  | \$         | 769,091.84 | SUBTOTAL   | \$        | 853,109.29 |           |            |
|    |          |                                                                                                                                  |           | IVA                 | \$ | 49,961.38  | IVA       | \$         | 123,054.69 | IVA        | \$        | 136,497.49 |           |            |
|    |          |                                                                                                                                  |           | TOTAL               | \$ | 362,219.98 | TOTAL     | \$         | 892,146.53 | TOTAL      | \$        | 989,606.78 |           |            |
|    |          |                                                                                                                                  |           | JUAN AGUIRRE TORRES |    |            |           |            |            |            |           |            |           |            |

SE ACEPTA LA DOCUMENTACIÓN PARA SU POSTERIOR EVALUACIÓN DETALLADA.